Stadt Langenzenn

Beschlussvorlage
BV/40/518/2026

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Frau Ritter

Beratung		Behandlung	
Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	24.11.2026	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Antrag auf Neubau von zwei Garagenanlagen (eine Dreifachgarage, eine Doppelgarage) und eines Schuppens auf dem Grundstück Mühlsteig 65

Anlagen:

BV Mühlsteig 65

Sachverhalt:

Antrag auf Neubau einer Garagenanlage (eine Dreifachgarage, eine Doppelgarage) und eines Schuppens sowie Antrag auf Abweichung von den Abstandsflächen auf dem Grundstück Flur-Nr. 981/57, Gemarkung Keidenzell.

Hinweis:
Die Bauvorlagen zum Antrag des Bauvorhabens „Neubau von zwei Garagenanlagen und eines Schuppens“ werden Ihnen hiermit aus datenschutzrechtlichen Gründen in geschwärzter Form zur Vorbereitung auf die Behandlung des Antrages in der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusssitzung vom 24.11.2026 zur Verfügung gestellt.
Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Unterlagen ausschließlich zum Zwecke der Vorbereitung auf die Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusssitzung vom 24.11.2026 dienen. Die Unterlagen dürfen weder ausgedruckt, noch in sonstiger Weise vervielfältigt oder in digitaler Form an Dritte weitergeleitet werden. Die Unterlagen und deren Inhalt sind streng vertraulich zu behandeln.“

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB.

Dem Antrag auf Abweichung von den Abstandsflächen gemäß Art. 6 BayBO wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen	☐ Ja	☐ Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme (Beschaffungs-/Herstellungskosten)			€
Jährliche Folgekosten/-lasten	☐ keine		€
Veranschlagung im Haushaltsplan mit Haushaltsstelle			€