



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 24.03.2026**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** die

67. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender öffentlicher

Tagesordnung

um ca. 16:15 Uhr statt:

2. Beschlussfassungen zu Ortsbesichtigungen
3. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
 - 3.1. Antrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Am Druidenranken 1
 - 3.2. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Am Druidenranken 8
 - 3.3. Antrag zur Errichtung von drei Presenterfahnen auf dem Grundstück Mühlsteig 45
 - 3.4. Antrag zum Umbau einer Grenzgarage mit Flachdach und Begrünung auf dem Grundstück Oberfembacher Str. 4a
 - 3.5. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zur Errichtung einer Interims-Kindertagesstätte in Modul-Containerbauweise auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1016/9
 - 3.6. Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung eines Fahrsilos in eine landwirtschaftliche Maschinenhalle und in eine Gewerbehalle auf dem Grundstück Nähe Leitenstraße
 - 3.7. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Bungalows auf dem Grundstück Nähe Forststraße
 - 3.8. Bauvoranfrage zur Errichtung einer Dachterrasse und einer Garage auf dem Grundstück Meisenweg 3
 - 3.9. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Verlegung der PV-Module (westseitige Ansicht) auf dem Grundstück Klosterstraße 3b
 - 3.10. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Kabelverlegung auf den Grundstücken Denkmalplatz/Friedrich-Ebert-Straße/Sanktustorstraße
4. Bauleitplanung
 - 4.1. Schulcampus Langenzenn; hier: Vorstellung der Vorentwürfe zur Aufstellung des



Bebauungsplanes Nr. 89 „Schulcampus“ und zur 12. Änderung des
Flächennutzungsplanes

5. Verkehrsangelegenheiten
 - 5.1. Aktuelle Baustellen/ Verkehrssperrungen
 - 5.2. Antrag auf Zustimmung nach § 127 TKG für die Durchführung von Baumaßnahmen in Langenzenn und dem Ortsteil Laubendorf für die Verlegung eines Glasfaserkabels
 - 5.3. Verkehrsplanung: hier: Verkehrsuntersuchung am Knotenpunkt Frankenstr./Klaushofer Weg/Zollner Str.
6. Mitteilungen öffentlich
7. Sonstiges öffentlich

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 19. März 2026
STADT LANGENZENN

Habel
Erster Bürgermeister