



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 24.06.2025**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** die

58. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender öffentlicher

Tagesordnung

statt:

Der öffentliche Teil der Sitzung beginnt ca. 16:30Uhr.

- 1.1. Umsetzungsstrategie Radverkehrskonzept;
hier: Weitere Vorgehensweise zur Entwurfsplanung und Testphase
2. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
 - 2.1. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Gewächshauses auf dem Grundstück Dürnbucher Str. 7 a
 - 2.2. Antrag auf Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Grundstück Hindenburgstr. 34
 - 2.3. Tekturantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Frankenstr. 19
 - 2.4. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Tiny Houses auf dem Grundstück Ansbacher Str. 10
 - 2.5. Antrag zur Errichtung von zwei Werbeanlagen auf dem Grundstück Würzburger Str. 26
 - 2.6. Antrag zum Dachgeschossausbau und Anbau an ein bestehendes Wohnhaus auf dem Grundstück Lenzenstr. 21
 - 2.7. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines begrünten Flachdach-Carport mit 2 Stellplätzen auf dem Grundstück Am Druidenranken 5
3. Erweiterung Sanierungsgebiet Altstadt: Sachstandsbericht und weitere Vorgehensweise
4. Bauleitplanung
 - 4.1. Markt Markt Erlbach - 2. Änderung der Innenbereichssatzung „Haidt“; hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB



- 4.2. Markt Emskirchen - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 48 Landtechnik in der Reut Mausdorf; hier: frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs.1 BauGB
- 4.3. Gemeinde Veitsbronn - Aufstellung Bebauungsplan Nr. 50 Gewerbegebiet zwischen den Bahnlinien und 18. Änderung FNP; hier: Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
5. Verkehrsangelegenheiten
 - 5.1. Aktuelle Baustellen / Verkehrssperrungen
 - 5.2. Rundschreiben der Unteren Straßenverkehrsbehörde des Landkreises Fürth zur StVO-Novelle
 - 5.3. Mitteilung zur Verkehrsschau 2025
6. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
 - 6.1. Umsetzungsstrategie Radverkehrskonzept; hier: Förderung von Einzelmaßnahmen
 - 6.2. Sachstandsbericht; Kanalsanierung Frankenstraße
 - 6.3. Sachstandsbericht; Schießhausplatz; Zennquerung - Neubau Düker
7. Mitteilungen
 - 7.1. Projekt Gewässerbiotopverbundprojekt
hier: Aktuelle Informationen
8. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 18. Juni 2025
STADT LANGENZENN

Habel
Erster Bürgermeister