



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 20.06.2023**, um **18:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

33. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender

Tagesordnung

statt:

Die öffentliche Sitzung beginnt um ca. 18:10 Uhr.

2. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
- 2.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid;
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
- 2.2. Bauvoranfrage zum Abriss eines Gebäudes und Errichtung eines
Einfamilienhauses auf dem Grundstück Hausen 1
- 2.3. Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohngebäudes auf dem Grundstück
Weiherstraße 22
- 2.4. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück
Ansbacher Straße 1d
- 2.5. Antrag zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf den Grundstücken
Bayreuther Str. 7, 9, 11 und 13
- 2.6. Antrag zur Erweiterung eines Wintergartens auf dem Grundstück Hasenweg 11
- 2.7. Antrag zum Neubau einer Lager- und Fahrzeughalle auf dem Grundstück Nähe
Forststraße
3. Vollzug der Wassergesetze;
Antrag auf Genehmigung nach § 58 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) für das
Einleiten von Abwasser in öffentliche Abwasseranlagen für die SB-Waschanlage
auf dem Grundstück Flnr. 981/2, Gemkg. Keidenzell
4. Bauleitplanung
- 4.1. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 76 "Sudetenstraße";
hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB



- 4.2. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 76 "Sudetenstraße";
hier: erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 4.3. Antrag auf Einstellung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der
Aufstellung des Bebauungsplanes GE X – Südlich des Raindorfer Weges.
5. Verkehrsangelegenheiten
 - 5.1. Sonderrechte nach § 35 StVO für die Abfallentsorgung
 - 5.2. Straßenschäden Denkmalplatz/Untere Ringstraße;
hier: Antrag auf Geschwindigkeitsreduzierung
6. Städtebauliche Studie "Z-Quartier";
hier: Bereich des ehemaligen Ziegeleigeländes
7. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
 - 7.1. Städtische Regenrückhaltebecken;
hier: Sachstandsbericht 2023
 - 7.2. Bauhof-Baumkontrolle und -unterhalt;
hier: Sachstandsbericht
 - 7.3. Information zur Bepflanzung des Kreisverkehrs Nürnberger Straße
8. Städtischer Bauhof - Sanierungsmaßnahmen: Flachdachsanierung;
hier: Ermächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe der Bauleistungen
9. Mitteilungen
10. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 13. Juni 2023
STADT LANGENZENN

Christian Ell
Zweiter Bürgermeister