



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 25.04.2023**, um **16:30 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

31. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender

Tagesordnung

statt:

Die öffentliche Sitzung beginnt um ca. 17:00 Uhr.

2. Kommunales Denkmalkonzept;
hier: Sachstandsbericht
3. Beschlussfassungen zu Ortsbesichtigungen
4. Landesgartenschau;
hier: Bildung eines Arbeitskreises
5. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
- 5.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
- 5.2. Antrag auf Isolierte Befreiung zum Aufstellen eines Gerätehauses auf dem Grundstück Bayreuther Str. 3
- 5.3. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Geräteschuppens / Gartenhaus auf dem Grundstück Bayreuther Str. 5
- 5.4. Antrag auf Umbau und Sanierung eines bestehenden Gebäudes auf dem Grundstück Ansbacher Straße 28
- 5.5. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Bayreuther Str. 13
- 5.6. Tekturantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Raindorfer Weg 8
- 5.7. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Kieler Str. 1



-
- 5.8. Antrag zum Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Alte Zennstr. 4
 - 5.9. Antrag auf Erweiterung der DG-Wohnung mit Aufstockung der Garage auf dem Grundstück Tillystr. 30
 - 5.10. Antrag auf Nutzungsänderung einer Scheune zu einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Hardhof 8 a
 6. Bauleitplanung
 - 6.1. Gemeinde Seukendorf - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Seukendorf Nordwest" mit Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Beteiligung der Nachbargemeinden
 - 6.2. Markt Erlbach- 12. Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Bäckerholz" mit integriertem Landschaftsplan; hier: Beteiligung der Nachbargemeinden
 - 6.3. Gemeinde Veitsbronn – 16. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in mehreren Teilbereichen; hier: Beteiligung der Nachbargemeinden
 7. Sonderabfalldeponie Raindorf
hier: Deponiejahrbuch 2022
 8. Interimslösung Kita - Ermächtigung des ersten Bürgermeisters zur Vergabe der Errichtung der Containeranlage
 9. Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage in Nähe der Försterallee;
hier: Information über neuen Sachstand und ggf. neue Beschlussfassung
 10. Verkehrsangelegenheiten
 - 10.1. Einbahnstraßenregelung Schreiberstorberg und Obere Ringstraße;
hier: Mitteilung Sachstand
 11. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
 - 11.1. Bericht über den Zustand der Brunnen im Kernort und den Außenorten
 - 11.2. Bauwerksanierung 2022; Stadtfriedhof - Sanierungsarbeiten der südlichen Friedhofsmauer;
hier: Sachstandsbericht
 12. Hochwasserschutz Zenn
hier: Weiteres Vorgehen nach Freigabe Planungskonzept



13. Mitteilungen
- 13.1. Bauleitplanung für Windenergieanlagen/Repowering-Bebauungsplan;
hier: Merkblatt
14. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 19. April 2023
STADT LANGENZENN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Christian Ell'.

Christian Ell
Zweiter Bürgermeister