



## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 22.11.2022**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

### **Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

mit folgender

#### **Tagesordnung**

statt:

**Die öffentliche Sitzung beginnt um ca. 16:30 Uhr.**

2. Beschlussfassungen zu Ortsbesichtigungen
3. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
- 3.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid  
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
- 3.2. Antrag auf Geländeauffüllung und Errichtung eines Lagerplatzes mit Einfriedung  
auf dem Grundstück Nähe Fabrikstraße
- 3.3. Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Doppelgarage auf dem  
Grundstück Eichenweg 2
- 3.4. Antrag auf Genehmigung zum Rückbau von leerstehenden landwirtschaftlichen  
Gebäuden aufgrund der örtlichen Erhaltungssatzung auf dem Grundstück Obere  
Ringstr. 7
- 3.5. Antrag zum Neubau eines landwirtschaftlichen Futtermittellagers auf dem  
Grundstück Peterstrich
- 3.6. Antrag zur Erweiterung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit einem  
Solardach auf dem Grundstück Peterstrich
- 3.7. Antrag auf unbefristeten Betrieb der Biergarten Oase auf dem Grundstück  
Försterallee 18
- 3.8. Antrag zur Errichtung einer Maschinen- und Bergehalle, sowie eines Güllebehälters  
auf dem Grundstück Höllenberg
- 3.9. Antrag zum Neubau einer Hackschnitzelheizung mit Lagerbereich auf dem  
Grundstück Seukendorfer Str. 3



- 3.10. Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Nähe Nürnberger Straße
- 3.11. Antrag auf Nutzungsänderung zu einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Hardhof 8 a
4. Bauleitplanung
  - 4.1. 3. Änderung des Bebauungsplanes GE IV "Kapelleite"; hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
  - 4.2. 3. Änderung des Bebauungsplanes GE IV "Kapelleite"; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
5. Verkehrsangelegenheiten
  - 5.1. Mitteilung über die Verkehrsschau 2022
6. Mitteilungen
  - 6.1. Bericht der Kläranlage; hier: Jahresrückblick mit Zahlen und Ausblick, Investitionsbedarf, Zustand und Verbesserungsmöglichkeiten
  - 6.2. Bericht über die Verfilmung der städtischen Kanäle und den Stand der Schadensbehebung der Vorjahresbefunde
  - 6.3. Löschwasserversorgung im Gemeindegebiet; hier: Bericht und Sachstand
  - 6.4. Brückenprüfungen und Sanierungen; hier: Rückblick auf das vergangene Jahr und Ausblick auf das nächste Jahr
  - 6.5. Straßen- und Gehwegmaßnahmen; hier: Rückblick auf das vergangene Jahr und Ausblick auf das nächste Jahr
7. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 16. November 2022  
STADT LANGENZENN

Habel  
Erster Bürgermeister