



## BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 14.07.2020**, um **18:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des "Alten Rathauses"** in Langenzenn, **Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

### **Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

mit folgender

#### **Tagesordnung**

statt:

1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
- 1.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid;  
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
- 1.2. Antrag zur wesentlichen Änderung einer Lager- und Umschlaghalle für Abfälle in Keidenzell auf dem Grundstück Deberndorfer Str. 52
- 1.3. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhausneubaus mit Doppelgaragen auf dem Grundstück Nähe Keidenzeller Straße
- 1.4. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück An der Bleiche
- 1.5. Bauvoranfrage für Erweiterung der Gewächshausbetriebsfläche auf dem Grundstück Deberndorfer Str. 50
- 1.6. Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung der Kompostierungs- und Vergärungsanlage Keidenzell auf dem Grundstück Deberndorfer Str. 52
- 1.7. Tekturantrag über veränderte Ausführung zum Bauantrag auf dem Grundstück Gauchsmühle 3
- 1.8. Antrag zur Nutzungsänderung des alten Milchhauses in ein Brauhaus mit Vereinsraum auf dem Grundstück Klosterstr. 6 a
- 1.9. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Stellplatz und Carport auf dem Grundstück Rothenburger Str. 8
- 1.10. Antrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage auf dem Grundstück Kulmbacher Str. 4
- 1.11. Formlose Bauvoranfrage zum Abbruch und Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Göckershof 2
- 1.12. Antrag zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Falkenstr. 28



- 1.13. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Mecklenburger Str. 39
- 1.14. Antrag zum Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Rothenburger Str. 7
- 1.15. Vorabstimmung zur Erneuerung des Wägegebäudes auf dem Grundstück Galgenberg
2. Bauleitplanung
  - 2.1. Überprüfung des Grundsatzbeschlusses über die Ausweisung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Stadtgebiet Langenzenn
  - 2.2. Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sowie zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Grundstücke Fl.-Nr. 308, 310, 336, 337, 338, 347, jeweils Gemarkung Kirchfembach
  - 2.3. Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Freiflächenphotovoltaik" für die Fl.-Nr. 78, Gemarkung Keidenzell
  - 2.4. Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1377, Gemarkung Horbach
  - 2.5. Bebauungsplan Nr. 45 "Würzburger Straße"; hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
  - 2.6. Bebauungsplan Nr. 45 "Würzburger Straße"; hier: erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  - 2.7. Bebauungsplan Nr. 45 "Würzburger Straße"; Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 14 "Würzburger Straße"
  - 2.8. Bebauungsplan Nr. 13 "Laubendorfer Weg" (2. Änderung); hier: Aufstellungsbeschluss
  - 2.9. Bebauungsplan Nr. 13 "Laubendorfer Weg" (2. Änderung); hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
  - 2.10. Information zur Aufstellung von Grundsatzbeschlüssen in der Bauleitplanung
3. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
  - 3.1. Eichenprozessionsspinner; hier: Sachstandsbericht
  - 3.2. Stadtradeln 2020; hier: Sachstandsbericht
  - 3.3. Städtische Regenrückhaltebecken; hier: Sachstandsbericht 2020
  - 3.4. Sachstandsbericht zum Winterdienst Ausblick 2020/2021; hier: Personal, Fahrzeuge und Salzverbrauch



- 3.5. Bericht Eigenüberwachung;  
hier: Sachstandsbericht 2020
- 3.6. Teilsanierung Grundschule Langenzenn;  
hier: Sachstandsbericht
4. Verkehrsangelegenheiten
  - 4.1. Sanktustorstraße, Parkbeschränkung Parkplatz am Zenngrund
5. Verlängerung der Satzung der Stadt Langenzenn über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Altstadt Langenzenn“.
6. Mitteilungen
7. Sonstiges
  - 7.1. Bauplanungsrecht für kommunale Entscheider/Neueinsteiger;  
hier: Angebot eines Crashkurses

Die Tagesordnungspunkte 8 bis 10 werden in nichtöffentlicher Sitzung beraten.
11. Vergabe von Bauleistungen (VOB);  
hier: Vergabebeschlüsse
  - 11.1. Stadt Langenzenn; Verlegung Kreisstraße FÜ 17 und Neubau Kreisverkehr Raindorfer Weg/Nürnberger Straße;  
hier: Angebot Großbeschilderung
  - 11.2. Bauwerksanierung/-instandsetzung 2020;  
hier: Brückenbauwerk 17 Wittinghof und Brückenbauwerk 05 Altbuchbachbrücke Laubendorf - Vergabe der Sanierungsarbeiten - Beschlussfassung

Langenzenn, 8. Juli 2020  
STADT LANGENZENN

Habel  
Erster Bürgermeister