



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 13.12.2022**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** eine öffentliche

Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender

Tagesordnung

statt:

2. Antrag zur Errichtung einer rückwärtigen Zufahrt auf die Würzburger Straße
3. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
 - 3.1. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid;
hier: Anträge aus der laufenden Verwaltung
 - 3.2. Antrag zur Erweiterung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit einem Solardach auf dem Grundstück Peterstrich
 - 3.3. Antrag zum Neubau eines landwirtschaftlichen Futtermittelagers auf dem Grundstück Peterstrich
 - 3.4. Antrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten auf dem Grundstück Dürrnbucher Str. 7
 - 3.5. Antrag zum Umbau des Getreidelagers zur Physiopraxis und Fitnessstudio auf dem Grundstück Wasenmühle 2
 - 3.6. Antrag zur Errichtung eines Hinweisschildes an der Zufahrtsstraße nach Hausen
4. Jahresantrag Städtebauförderung 2023
5. Einführung eines kommunalen Energiemanagements für die Liegenschaften der Stadt Langenzenn;
hier: Beantragung von Fördermitteln
6. Bauleitplanung
 - 6.1. 22. Änderung des Regionalplans Region Nürnberg (7);
hier: Beteiligungsverfahren zur Änderung des Kapitels 3 (Siedlungswesen)
 - 6.2. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 24 "Beim Weißen Stein" (4. Änderung);
hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB



- 6.3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 24 "Beim Weißen Stein" (4. Änderung):
hier: Satzungsbeschluss
- 6.4. 19. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 6. Änderung und Erweiterung des
Bebauungsplanes Nr. 7 "Hardgraben";
hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 6.5. 19. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 6. Änderung und Erweiterung des
Bebauungsplanes Nr. 7 "Hardgraben";
hier: Feststellungsbeschluss zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 6.6. 19. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 6. Änderung und Erweiterung des
Bebauungsplanes Nr. 7 "Hardgraben";
hier: Satzungsbeschluss zur 6. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes
Nr. 7 "Hardgraben"
7. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion zur Errichtung von Photovoltaikanlagen auf
städtischen Liegenschaften
8. Verkehrsangelegenheiten
- 8.1. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion zur Anschaffung von weiteren
Geschwindigkeitsanzeigegeräten für die Schulwegesicherheit
- 8.2. Änderungen bei der kommunalen Verkehrsüberwachung
- 8.3. Straßenplanungsmaßnahmen;
hier: Sachstandsbericht über Maßnahmen an Kreisstraßen mit geteilter Baulast
9. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
- 9.1. Bericht der Kläranlage;
hier: Jahresrückblick mit Zahlen und Ausblick, Investitionsbedarf, Zustand und
Verbesserungsmöglichkeiten
- 9.2. Öffentliche Toilette am Martin-Luther-Platz;
hier: Sachstandsbericht
- 9.3. Stadthalle Langenzenn;
hier: Sanierungskonzept und weiteres Vorgehen
10. Mitteilungen
- 10.1. Überflutungsvorsorge bei Hochwasser und Starkregen
hier: Durchführung eines Hochwasseraudits



11. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 7. Dezember 2022
STADT LANGENZENN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Gabel'.

Habel
Erster Bürgermeister